

## 霞ヶ関オフィスビル



### 愛知県本社のメーカーのオーナー系資産管理会社による東京での不動産資産購入プロジェクト

名古屋の親しい不動産業者の方々と連携して、クライアントの希望条件に見合う物件を紹介し、所有者との相対交渉によって、2011年7月、購入して頂くことが出来ました。

御購入後も、テナント募集及びPM業務、建物管理業務まで一連の業務を継続的にサポートさせて頂いております。

#### ■クライアントニーズ

不動産売買          購入（法人＝事業用地）

#### ■業務内容

仲介業務          不動産売買の媒介  
管理業務          テナント管理 (PM) ・エレベーター保守管理（特約店）  
建物管理 (BM)

#### ■物件概要

ロケーション：千代田区霞が関  
延床面積：約 464 坪  
用 途：オフィス  
構 造：S 造  
規 模：地下 1 階地上 9 階建  
時 期：2011 年